

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach

Z Á P I S N I C A

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 29.06.2022

Zápisnica

z 23. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa
29. júna 2022

Prítomní boli:

Starosta obce Ing. Peter Köpöncei

Poslanci v počte: 8/ Korčoková M., Mgr. Hohler Cúth E., JUDr. Havalová D.,
Antal N., Ing. Péter J., Balková M., Kiss Jozef, Róm Michal

Iní prítomní podľa prezenčnej listiny

R o k o v a n i e

1.) Otvorenie, určenie overovateľov, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie

p. Ing. Peter Köpöncei, starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že účasť poslancov je nadpolovičná, preto zasadnutie je uznášaniaschopné.

Overovatelia zápisnice: JUDr. Havalová D., Ing. Péter J.

Zapisovateľka: p. Silvia Vinczeová

Zriadenie návrhovej komisie: Korčoková M., Mgr. Zachar Z., Kiss J.

Starosta obce Ing. Peter Köpöncei, ďalej len „starosta obce“ oboznámil poslancov s návrhom programu.

Program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie
2. Záverečný účet obce Plášťovce za rok 2021
 - a) Stanovisko HK k Záverečnému účtu obce Plášťovce za rok 2021
 - b) Vyjadrenie finančnej komisie k Záverečnému účtu
3. Plán práce HK na II. polrok 2022
4. Určenie počtu poslancov na nasledujúce volebné obdobie
5. Návrh VZN o výške stravného a réžie v Školskej jedálni od 01.07.2022
6. Investičný zámer tepelné čerpadlo pri ZŠ a Telocvična
7. Žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku – JŠ
8. Žiadosť o prenájom obecnej garáže – FH
9. Žiadosť o zámenu pozemku - ZH
10. Interpelácia
11. Rôzne
12. Záver

Starosta obce navrhol doplniť do programu ObZ:

bod. 10) Žiadosť – KM a nasledujúce body posunúť.

Návrh na zmenu alebo doplnenie programu z radov poslancov neboli.

Uznesenie č. 1/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva, dňa 29.06.2022

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 2/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p.

zriaďuje

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Korčoková M., Antal N., Kiss J.,

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

2.) Záverečný účet obce Plášťovce za rok 2021

Starosta obce uviedol, že materiál bol odoslaný elektronicky. Dodal že predkladaný Záverečný účet poskytuje prehľad o plnení príjmovej časti rozpočtu a o čerpaní výdavkovej časti rozpočtu. Výsledkom rozpočtového hospodárenia obce po vylúčení účelovo určených prostriedkov zo štátneho rozpočtu je 3 617,46 € čo navrhol použiť na tvorbu rezervného fondu. Následne bol určený časový priestor pre poslancov položiť otázky alebo pripomienky.

Ing. Péter J. poslanec mal otázku, ohľadne NFV vo výške 29 505 € či je to úver?

p. Vinczeová účtovníčka odpovedala, že predmetná NFV sa považuje ako úver, a bola požiadaná na základe uznesenia ObZ na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19. Podľa Zmluvy o NFV sa obec zaviazala na vrátenie finančných prostriedkov od roku 2024 do r. 2027.

Ďalšie otázky z radov poslancov neboli.

Uznesenie č. 3/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

Stanovisko HK k Záverečnému účtu obce Plášťovce za rok 2021

berie na vedomie

vyjadrenie predsedníčky Finančnej komisie p. Balkovej M. k Záverečnému účtu obce Plášťovce za rok 2021

schvaľuje

Záverečný účet obce Plášťovce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad a použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 3617,46 €

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

3.) Plán práce HK na II. polrok 2022

Starosta obce poprosil p. Ing. Henrietu Strhárovú hlavnú kontrolórku obce, aby predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022.

Pripomienky z radov poslancov neboli.

Uznesenie č. 4/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2022 v predložennom znení.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

4.) Určenie počtu poslancov na nasledujúce volebné obdobie

Starosta obce uviedol, že tento rok je znovu volebným rokom. Z toho dôvodu ObZ má určiť počet poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktorý sa bude konať dňa 29. októbra 2022. Podľa vlastného názoru, doteraz určený počet poslancov je dlhodobou zaužívanou a postačujúcou.

JUDr. Havalová D. poslankyňa zastávala názor, že netreba meniť počet poslancov.

Ostatní poslanci pripomienky nemali.

Uznesenie č. 5/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokovalo a

určuje

počet poslancov na nasledujúce volebné obdobie v počte 9 a

zriaďuje

počet volebných okrskov v počte 2.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

5.) Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Plášťovce

Starosta obce uviedol, že návrh prechodu do 3. finančného pásma inicializovala škola. Oni vidia najlepšie, že so súčasnými tarifami ako vedia hospodáriť. Zároveň požiadal p. Mgr. Kováčovú, riaditeľku ZŠ Plášťovce aby oboznámila poslancov s predkladaným návrhom. Pani riaditeľka uviedla, že ceny potravín sa zvyšovali a doteraz určené príspevky od rodičov na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni nepokrývajú zvýšené náklady jedálne. Doterajšie príspevky rodičov boli určené podľa 2. finančného pásma. Teraz by prechádzali do 3. finančného pásma podľa vekových kategórií stravníkov.

Uznesenie č. 6/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokovalo a

schvaľuje

návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Plášťovce.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

6.) Investičný zámer tepelné čerpadlo pri ZŠ a Telocvičňa

Starosta obce uviedol, že ceny energií prudko stúpajú, a nie je možné ani predpovedať kde skončia. Budova Základnej školy a Telocvičňa sú vykurované plynovými kotlami, preto je na mieste rozmýšľať aj o vhodnosti alternatívneho riešenia, t.j. nad vykurovaním tepelným čerpadlom.

Antal N. poslanec poznamenal, že tepelné čerpadlo viac tepla produkuje a menej energie spotrebuje.

Kiss J. poslanec sa opýtal, či obec bude schopná financovať takú investíciu?

Starosta obce odpovedal, že takéto typy investície by sme mali využiť a treba riešiť veci tak, aby sme našli na spolufinancovanie prostriedky. Pri každom projekte žiadateľ musí znášať 5 % spoluúčasť. V našom prípade by to bolo 9 800 € z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 196 000 €. Cez letné prázdniny bude zateplená aj budova telocvične, čím by sa mali dosiahnuť znížené náklady na vykurovanie.

Ing. Péter J. poslanec dodal, že osobne je toho názoru, že treba si vybrať aj alternatívne riešenie. Ďalšie pripomienky neboli.

Uznesenie č. 7/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokovalo a

schvaľuje

a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC411-2019-61 na projekt s názvom „VÝSTAVBA ZARIADENÍ NA VYUŽITIE VYBRANÝCH DRUHOV OZE V OBCI PLÁŠŤOVCE – BUDOVA ZŠ A TE“

b) **spolufinancovanie** oprávnených výdavkov uvedeného projektu zo strany Obce Plášťovce vo výške 5 %, t.j. **9 800 €** z celkových oprávnených nákladov projektu vo výške 196 000 €.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

7.) **Žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku – Janovský Štefan**

Starosta obce prečítal podanú žiadosť. Dodal že podľa vyjadrenia žiadateľa, v čase keď staval rodinný dom, bolo mu sľúbené, že predmetný pozemok bude jeho. Vlastník susednej parcely p. Kiss Jozef, trvale bytom s.č. 506, tiež má záujem o predmetný pozemok.

Podľa LV č. 1, parc. reg. „C“, parc.č. 1180/16, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 525 m² je vhodná na to aby sa na pozemku hoc aj zajtra, začalo stavať.

Kiss Jozef poslanec dodal, že pozemok podľa listu vlastníctva je klasifikovaný ako ostatná plocha, tým pádom cena pozemku je oveľa drahšia ako pri inom druhu pozemku. Aj v tomto prípade obec musí postupovať v súlade so zákonom, t.j. treba vyhlásiť verejnú súťaž, určiť predajnú cenu a kto ponúkne najvyššiu cenu, ten bude víťazným kupujúcim.

Starosta obce odpovedal, že dáme si vypracovať znalecký posudok, a na základe toho bude určená predajná cena.

Balková M. poslankyňa poznamenala, že znalec správnejšie vie určiť cenu.

Ing. Péter J. dodal, že v iných obciach ako napr. aj v Novom Tekove cena pozemku je vo výške 40 €/m².

Kiss J. poslanec odpovedal, že pri určení predajnej ceny pozemku treba zohľadniť aj umiestnenie pozemku v intraviláne, aby nebol veľký rozdiel medzi dolnou časťou obce a hornou časťou. Záleží aj od klasifikácie druhu pozemku, lebo niektoré pozemky sú vedené v katastri nehn., ako orná pôda.

Ing. Péter J. dodal, že predmetný pozemok je v intraviláne, kde sú vybudované aj inžinierske siete.

Ďalšie pripomienky z radov poslancov neboli.

Uznesenie č. 8/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokovalo a

schvaľuje

a) predaj pozemku na LV č. 1, parc.reg. „C“, parc. č. 1180/16, druh pozemku ostatná plocha vyhlásiť na verejnú súťaž

b) poveruje starostu obce na zabezpečenie potrebných úkonov pre vypracovanie znaleckého posudku

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

8.) Žiadosť o prenájom obecnej garáže – Fatima Heimlichová

Starosta obce prečítal podanú žiadosť. Uviedol, že žiadateľka má informácie, že súčasní nájomcovia garáže (Križanovci) sa chystajú odsťahovať. Keďže predmetný garáž je v blízkosti ich rodinného domu, má záujem o nájom obecnej garáže. Starosta poznamenal, že obec neeviduje výpoveď nájomnej zmluvy, a nedisponuje ani žiadnou informáciou o tom, kedy plánujú nájomníci sa odsťahovať.

Ing. Péter J. poslanec dodal, že v tomto prípade je možné schváliť iba predbežný súhlas.

Kiss J. poslanec zareagoval, že ak súčasný nájomník ukončí zmluvný vzťah, tak môže nasledovať žiadateľka ako potencionálny nájomca.

Balková M. – navrhla zaradiť žiadateľku do zoznamu čakateľov.

Uznesenie č. 9/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokovalo a

berie na vedomie

a) žiadosť o prenájom obecnej garáže pre Fatima Heimlichová

b) zaraďuje žiadosť do zoznamu čakateľov

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

9.) Žiadosť o zámenu pozemku – Zuzana Hojszová

Starosta obce uviedol, že žiadateľka by chcela vymeniť pozemok za Pohostinstvom 600 s pozemkov vedľa potoka Litavica. Podľa vyjadrenia žiadateľky náklady za geometrický plán by znášala ona. Výmery pozemkov nie sú rovnaké, za prevyšujúcu časť pozemkov žiadateľka nebude nárokovat' náhradu.

Starosta obce navrhol poslancom schváliť predbežný súhlas.

Uznesenie č. 10/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokovalo a

schvaľuje

a) predbežný súhlas na žiadosť o zámenu pozemkov pre Zuzanu Hojszovú

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

10.) Žiadosť – Magyarics Kristína

Starosta obce uviedol, že žiadateľka ústne požiadala o predaj pozemku vedľa hrádze potoku Litava. V súčasnosti prebieha konanie, na základe darovacej zmluvy čoho následkom bude to, že sa stane vlastníkom záhrady vedľa žiadaného pozemku.

Kiss J. poslanec dodal, že ide o tú časť pozemku, ktorá bolo bývalé koryto potoka. Treba vypracovať geometrický plán a odčleniť časť pozemku. Po prevedení vlastníckeho práva v katastri nehnuteľnosti, žiadateľka môže podať aj písomnú žiadosť.

Uznesenie č. 11/23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokovalo a

schvaľuje

a) predbežný súhlas na žiadosť o predaj pozemku pre Magyarics Kristína.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	---	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa										0

11.) Interpelácia

Starosta obce otvoril bod č. 11.) Ineterpelácia a spojil s bodom č. 12.) Rôzne.

12.) Rôzne

Kiss J. poslanec sa informoval ohľadne vyčnievajúceho kábla v hornej časti obce.

Starosta obce odpovedal, že on už zahlásil poruchu u príslušného dodávateľa verejného internetu p. Slavomíra Turčána z firmy NITRANET. Dostal odpoveď, že momentálne pracujú v Tupej, a potom prídu aj do Plášťoviec.

Antal N. poslanec poznamenal, že predmetný kábel je uvoľnený.

Mgr. Hohler Cúth E. poslankyňa sa opýtala, či budú tento rok obecné slávnosti?

Starosta obce odpovedal, že budú. 13. a 14. augusta 2022. V súčasnosti prebieha podpisovanie zmlúv s interpretmi. Budú slovenské aj maďarské produkcie.

JUDr. Havalová D. poslankyňa sa opýtala, že kde sa uskutoční celé?

Starosta obce odpovedal, že na športovom ihrisku.

Kiss J. poslanec sa opýtal, že projekt na chodník kedy bude uskutočnený?

Starosta obce odpovedal, že teraz prebieha verejné obstarávanie, potom VO sa doručí na kontrolu na riadiaci orgán a všetko závisí od ich vyjadrenia. Ak súhlasia s priebehom VO tak ihneď, ak nie, tak to bude horšie lebo treba zopakovať celý proces. Do doby, kým nedostaneme zmluvu, nemôžeme podniknúť žiadne kroky.

Ing. Péter J. sa opýtal, že ako prebiehajú práce ohľadne Parku v dolnej časti obce?

Starosta obce odpovedal, že trávu máme zakúpenú, ale treba počkať na priaznivejšie počasie, lebo v takýchto horúčavách nie je možné zasadiť ani trávu.

Starosta obce informoval poslancov o pridelení finančných prostriedkov na riešenie havarijnej situácie fasády telocvične vo výške 123 835,97 €. Okrem toho zo schváleného projektu na Kompostáreň v obci Plášťovce, vo výške 425 304,38 €, naša obec už obdržala traktor NEW HOLLAND a Miešač kompostu SEIKO, ešte bude dodaný štiepkovač a čelný nakladač.

Korčoková M. zástupkyňa starostu poznamenala, že v cintoríne je problém so zverom, lebo ničia živé kvety a rastliny.

Starosta obce odpovedal, že plot okolo cintorína je pravidelne kontrolovaný a udržiavaný, ťažko strážiť pohyb zverí keď aj plot preskočia.

Antal N. poslanec dodal, že často krát aj obyvatelia sú nezodpovední robia neporiadok , ako aj v niektorých obciach je problém zabezpečiť udržiavanie verejných priestranstiev.

Poslanci ďalšie pripomienky nemali.

7.) Záver

Starosta obce poďakoval každému za účasť, a 23. zasadnutie ObZ v Plášťovciach ukončil.

Ing. Peter Köpöncei v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Poslankyňa : JUDr. Havalová Dominika

Poslanec: Ing. Péter Jozef

Zapisovateľka: Vinczeová Silvia

V Plášťovciach, dňa 01.07.2022