

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach

Z Á P I S N I C A

z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 16.09.2020

17. Interpelácia
 18. Rôzne
 19. Záver

Uznesenie č. 1/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
schvaľuje

program obecného zastupiteľstva, dňa 16.09.2020

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 2/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4, písm. n) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p.

zriaďuje

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Korčoková M., Róm M., Ing. Péter J.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

2.) Správa o stave pohľadávok

Starosta obce predkladal správu o pohľadávkach podľa predloženého materiálu. Uviedol, že predpis pohľadávok na rok 2020 je vo výške 99 226,28 €. Pohľadávky obce tvoria daňové a nedaňové pohľadávky. Daňové pohľadávky sú: daň z pozemkov, daň zo stavieb, daň z bytov, daň za psa. Nedaňové pohľadávky sú napr. poplatok za komunálny odpad. Z celkovej výšky pohľadávok je zaplatených 57 554,68 €, čo je 58 %, nedoplatok je vo výške 41 671,60 € čo je 42 %.

Poznamenal, že aj našu obec postihla „korona“ kríza, čo sa odzrkadľuje aj pri nedoplatkoch na daniach obyvateľov obce, vid'. zoznam platiteľov.

Uznesenie č. 3/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

Správu o stave pohľadávok v predloženom znení.

3.) Predĺženie kontokorentného úveru

Starosta obce uviedol, že ide o predĺženie kontokorentného úveru, tzv. Municipálny úver, čo sa predĺžuje každoročne. Ako dôvod uviedol, že „je potrebný pre našu obec na preklopenie obdobia kedy dochádza k nesúladu finančných prostriedkov, príjmy - výdavky.

Poslanec Ing. Péter J. sa opýtal, že aká je výška predmetného úveru, a či je aj úročený.

Starosta obce odpovedal, že ide o 24 000,-- €, v prípade dodržania finančnej disciplíny bez úroku.

Ďalšie pripomienky neboli.

Uznesenie č. 4/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení

schvaľuje

prijatie Municipálneho úveru vo výške 24 000,-- €.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

4.) Žiadosť o určenie nižšieho počtu žiakov v triede

Starosta obce prečítal podanú žiadosť. Dodal, že počet detí v niektorých triedach je menšia než by bol optimálny počet, preto obec Plášťovce, ako zriaďovateľ školy, má rozhodnúť o povolení tried a samozrejme potom rozdiel príjmov a výdavkov školy dofinancovať aby Základná škola Plášťovce mohla naďalej fungovať.

Pripomienky neboli.

Uznesenie č. 5/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa §11 ods. 4, zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení prerokovalo a

schvaľuje

Žiadosť o určenie nižšieho počtu žiakov v triedach 3., 5., 6., 7., 8., a 9.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

5.) Dodatok k VZN č. 7/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi – pneumatiky

Starosta obce uviedol, že obec má platné VZN č. 7/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. Obec Plášťovce oslovila spoločnosť ELTMA, s.r.o. aby bola súčinná v riešení problému v konkrétnej veci odpadového hospodárstva, a to v likvidácii opotrebovaných pneumatík, je potrebné „dodatkom“ doplniť § 27 k VZN č. 7/2015, v predloženom znení.

Uznesenie č. 6/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § 11 odst. 4, písm. g) prerokovalo a ***schvaľuje***

Novelizácia č. 1 k VZN č. 7/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Plášťovce, že v §27 bod 2 sa vymieňa s bodom 3, a jednotlivé body sa menia nasledovne:

2. Konečný používateľ pneumatiky je povinný pneumatiku potom, ako sa stala odpadovou pneumatikou odovzdať distribútorovi pneumatík (v predajni pneumatík, alebo tomu, kto pneumatiky vymieňa), okrem odpadových pneumatík umiestnených na kolesách starého vozidla odovzdávaného osobe oprávnenej na zber starých vozidiel alebo spracovateľovi starých vozidiel, *alebo na zbernom dvore (ak ho obec má) alebo na tomto mieste: Dvor obecného úradu, Plášťovce 345.*

3. *Stanovené zberné miesto je oprávnený odoberať odpadové pneumatiky na ďalšie zhodnotenie.*

6.) Návrh MF SR o dofinancovanie obcí

Starosta obce oboznámil poslancov s ponukou MF SR o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci obciam a VÚC na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020. Uviedol, že podmienkou poskytnutia návratnej finančnej výpomoci je kladná finančná disciplína obce. Na schôdzi združenia ZMOS, bola diskusia vedúcich predstaviteľov ZMOS a bolo navrhnuté aby obce využili túto pomoc a požiadali o návratnú finančnú výpomoc.

Poslanec Kiss J. sa opýtal, či sa musí vyčerpať do konca roka, a či je určený aj účel.

Starosta obce odpovedal, že návratná finančná výpomoc by sa mala použiť do konca roku 2020 na pokrytie výdavkov samosprávnych funkcií obce na nehospodárske činnosti. Napr. opravy uskutočnené na verejných budovách, ktoré slúžia pre širokú verejnosť.

Uznesenie č. 7/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12. augusta 2020 o návratnej finančnej výpomoci na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19

schvaľuje

prijatie návratnej finančnej výpomoci na výkon samosprávnych pôsobností obce z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 29 505 €.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

7.) Žiadosť o kúpu pozemku pod sýpkou, parcela 3845/23

Starosta obce uviedol, že žiadosť podal ústne p. Kneisel Karol. Žiadateľ už dávnejšie odkúpil budovu sýpky. Keďže užíva aj plochu pred budovou a chcel by aj oplotiť, má záujem legalizovať predmetnú časť. Po preverení údajov v KN bolo zistené, že vlastníkom predmetnej parcely je SPF.

Kiss J. poslanec poznamenal, že ak žiadateľ bude mať záujem, treba zamerať geometrickým plánom. Ďalšie pripomienky neboli.

Uznesenie č. 8/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a **ukladá**

starostovi úlohy na plnenie si ďalších úkonov vyplývajúce zo žiadosti o kúpu parcely č. 3845/23.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

8.) Rekonštrukcia kultúrneho domu v Plášťovciach – Environmentálny fond

Starosta obce predkladal žiadosť o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu kultúrneho domu z Operačného programu Kvalita životného prostredia. Dodal, že predmetný projekt sa týka budúceho roka, ale žiadosť treba podať tento rok. Celkové oprávnené výdavky sú vo výške 198 000 €, z čoho 5% spolufinancovanie je z vlastných zdrojov obce t.j. 9 900 €.

Kiss J. poslanec sa opýtal, či je to nový projekt, alebo súvisí s projektom z predchádzajúceho obdobia. Starosta obce odpovedal, že východiskový projekt je ten istý, ktorý je potrebný aktualizovať (materiálno-technologicky) a preto treba aj nový výkaz výmer vypracovať. Z vyššie uvedených dôvodov aktualizáciu projektu bude potrebný aj patrične zaplatiť.

Uznesenie č. 9/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a

schvaľuje

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56 na rekonštrukciu kultúrneho domu z Operačného programu Kvalita životného prostredia vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia SR ako riadiacim orgánom na projekt „Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Plášťovce „ (ďalej len „projekt“) a zároveň schvaľuje realizáciu projektu.

Zastupiteľstvo obce Plášťovce schvaľuje financovanie projektu s celkovými oprávnenými výdavkami vo výške 198 000 €, z ktorých minimálne 5% spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov je 9 900 €, ako aj financovanie prípadných neoprávnených výdavkov.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

9.) Zámer obce – predaj pozemku Tichomír G.

Starosta obce informoval poslancov, že ide o pozemok za Hasičskou zbrojnicou, parc.č. 243/9 (203 m²), zapísaný na LV č. 1922.

Hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 53/2020, zo dňa 26.07.2020.

Kiss J. poslanec poznamenal, že predmetný pozemok bol zameraný geometrickým plánom. Dodal, že obec má VZN, v ktorom má určenú všeobecnú hodnotu pozemku.

Ing. Péter J. – zareagoval, že nie je jedno, ktorá lokalita sa predáva.

Starosta obce dodal, že náklady na znalecký posudok, hradí kupujúci. Následne poprosil p. Korčokovú Magdalénu zástupkyňu starostu aby prečítala zámer prevodu majetku obce priamym predajom.

Kiss J. poslanec poznamenal, že podľa svojho názoru v prečítanom zámere sa mieša priamy predaj a obchodná verejná súťaž. Pri priamom predaji sú iné podmienky.

Starosta obce uviedol, že formulácia viet a podstata celého je v súlade s tým o čom pán poslanec Kiss rozpráva a preto podľa neho pripravený zámer je správny.

Uznesenie č. 10/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a

neschvaľuje

zámer obce v uvedenom znení – predaj pozemku Tichomír G.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za										0
Proti										0
Zdržal sa	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9

10.) Zámer obce – predaj pozemku Ján L.

Starosta obce uviedol, že predmetný pozemok sa nachádza v časti Gárdony, par.č. 3646/7 (228 m²). Hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 48/2020, zo dňa 27.06.2020.

Poslanci sa zhodli na tom, že je to podobný prípad ako predchádzajúci programový bod, nie sú presvedčení, že predložený zámer prevodu majetku obce priamym predajom je správny.

Uznesenie č. 11/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a

neschvaľuje

zámer obce v uvedenom znení - predaj pozemku Ján L.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za										0
Proti										0
Zdržal sa	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9

11.) Žiadosť o kúpu pozemku Gyula K.

Starosta obce prečítal podanú žiadosť, potom poprosil p. Kiss Gyulu aby sa vyjadril k svojej podanej žiadosti.

p. Kiss Gy. uviedol, že predmetný pozemok užíva 35 rokov, z toho dôvodu má záujem ho zakúpiť a legalizovať.

Kiss J. poslanec dodal, že pred rokom už bola podaná a prejednaná táto žiadosť. Z dôvodu zabezpečenia voľného prístupu do susedného domu nebola schválená žiadosť.

p. Kiss Gy. zareagoval, že oplotením predmetného pozemku nebude obmedzený prístup v ulici k poslednému rodinnému domu s.č. 632. Svoje tvrdenie preukázal fotodokumentáciou a vytlačenou mapou z KN.

Kiss J. poslanec poznamenal, že najlepšie by bolo oddeliť predmetnú časť pozemku geometrickým plánom, keďže ide o parcelu č. 3845/15 ktorá tvorí miestnu komunikáciu obce.

Uznesenie č. 12/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a dáva súhlas, zároveň **ukladá**

starostovi úlohy na plnenie si ďalších úkonov vyplývajúce zo žiadosti o kúpu časti parcely č. 3845/15.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

12.) Žiadosť o vyjadrenie k predkupnému právu – Edina Urbíliková

Starosta obce uviedol, že na predchádzajúcom zasadnutí ObZ bol nesprávne formulovaný text uznesenia č. 8/6/2019. Z toho dôvodu je potrebné znovu schváliť a upraviť predmet uznesenia.

Kiss J. poslanec poznamenal, že to bol problém, že obec sa vzdala predkupného práva, pričom bola uzatvorená zmluva o predkupnom práve, preto sa musí zrušiť zmluva. Návrh zmluvy o zrušení predkupného práva bol predložený nasledovne:

Zmluva o zrušení predkupného práva uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Oprávnený z predkupného práva :Obec Plášťovce

so sídlom : Obecny úrad Plášťovce, 935 82 Plášťovce č. 345

zastúpená: Ing. Peter Köpöncei, starosta obce

IČO: 00307360

DIČ: 2021020694

/ďalej len oprávnený z predkupného práva/

Povinní z predkupného práva:

- 1) **Nikolas Urbílik r.** , trvale bytom, 936 01 Šahy

Nar.: , r. č.:

Štátna príslušnosť: SR

a manželka

- 2) **Edina Urbíliková r. Buzášová**, trvale bytom Plášťovce č.,

935 82 Plášťovce, nar.: , r. č. ,

Štátna príslušnosť: SR

/ďalej len povinní z predkupného práva/

I.

Predmetom tejto zmluvy je zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v intraviláne obce Plášťovce, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. xxxxxxxx zo dňa 16.9.2020 ktorá je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v k.ú. Plášťovce na:

LV č. 2978 parcely registra „C“

p.č. 1180/29 zastavaná plocha a nádvorie 985 m²

pod p.č. 1 Urblík Nikolas r. Urblík a EdinaUrblíková r. Buzášová BSM 1/1

II.

Na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.09.2019 v znení dodatku zo dňa 18.10.2019 kupujúci vyhlásením prebrali na seba už zapísané predkupné právo v prospech oprávneného z predkupného práva na nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy v prípade ďalšieho predaja uvedenej nehnuteľnosti.

III.

Oprávnený z predkupného práva a povinný z predkupného práva sa na základe tejto zmluvy dohodli na zrušení predkupného práva v prospech Obce Plášťovce k nehnuteľnosti vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v k.ú. Plášťovce na:

LV č. 2978 parcely registra „C“

p.č. 1180/29 zastavaná plocha a nádvorie 985 m²

pod p.č. 1 Urblík Nikolas r. Urblík a EdinaUrblíková r. Buzášová BSM 1/1

a dohodli sa na výmaze tohto predkupného práva z údajov katastra nehnuteľností.

IV.

Zrušenie predkupného práva Obce Plášťovce schválilo Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach uznesením č.8/6/2019 zo dňa 29.07.2019.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností podajú povinný z predkupného práva a tiež zaplatia správny poplatok.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že majú úplnú spôsobilosť na právne úkony, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia oprávnený z predkupného práva a povinný z predkupného práva a dva sú určené pre potreby Okresného úradu Levice –katastrálneho odboru.

Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Ďalšie pripomienky z radov poslancov neboli.

Uznesenie č. 13/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a

schvaľuje

zrušenie zmluvy o predkupnom práve medzi oprávneným z predkupného práva Obec Plášťovce a povinný z predkupného práva Nikolas Urblík a Edina Urblíková na predmet zmluvy zapísaný na Okresnom úrade Levice, Katastrálny odbor, katastrálne územie Plášťovce, na LV č. 2978, parcela č. 1180/29 zastavaná plocha a nádvorie 985 m² v uvedenom znení:

Zmluva o zrušení predkupného práva uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Oprávnený z predkupného práva :Obec Plášťovce

so sídlom :

Obecný úrad Plášťovce, 935 82 Plášťovce č. 345

zastúpená:

Ing. Peter Köpöncei, starosta obce

IČO:

00307360

DIČ:

2021020694

/ďalej len oprávnený z predkupného práva/

Povinní z predkupného práva:

3) **Nikolas Urblik r.** , trvale bytom, 936 01 Šahy

Nar.:, r. č.:

Štátna príslušnosť: SR

a manželka

4) **Edina Urbliková r.** , trvale bytom Plášťovce č.,

935 82 Plášťovce, nar.:, r. č.;

Štátna príslušnosť: SR

/ďalej len povinní z predkupného práva/

I.

Predmetom tejto zmluvy je zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v intraviláne obce Plášťovce, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. xxxxxxxx zo dňa 16.9.2020 ktorá je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v k.ú. Plášťovce na:

LV č. 2978 parcely registra „C“

p.č. 1180/29 zastavaná plocha a nádvorie 985 m²

pod p.č. 1 Urblik Nikolas r. Urblik a Edina Urbliková r. Buzášová BSM 1/1

II.

Na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.09.2019 v znení dodatku zo dňa 18.10.2019 kupujúci vyhlásením prebrali na seba už zapísané predkupné právo v prospech oprávneného z predkupného práva na nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy v prípade ďalšieho predaja uvedenej nehnuteľnosti.

III.

Oprávnený z predkupného práva a povinní z predkupného práva sa na základe tejto zmluvy dohodli na zrušení predkupného práva v prospech Obce Plášťovce k nehnuteľnosti vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v k.ú. Plášťovce na:

LV č. 2978 parcely registra „C“

p.č. 1180/29 zastavaná plocha a nádvorie 985 m²

pod p.č. 1 Urblik Nikolas r. Urblik a Edina Urbliková r. Buzášová BSM 1/1

a dohodli sa na výmaze tohto predkupného práva z údajov katastra nehnuteľností.

IV.

Zrušenie predkupného práva Obce Plášťovce schválilo Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach uznesením č.8/6/2019 zo dňa 29.07.2019.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností podajú povinní z predkupného práva a tiež zaplatia správny poplatok.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že majú úplnú spôsobilosť na právne úkony, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia oprávnený z predkupného práva a povinní z predkupného práva a dva sú určené pre potreby Okresného úradu Levice –katastrálneho odboru.

Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

13.) Žiadosť o peňažnú podporu – vydanie knihy Csáky Károly

Starosta obce uviedol, že poslancom bola žiadosť odoslaná. Pripomínal, že žiadateľ p. Károly Csáky dlhé roky učil na Cirkevnej základnej škole P.P. s vyuč. jaz. maď., zároveň poprosil poslancov aby sa vyjadrili k žiadosti.

Hohler Cúth E. poslankyňa navrhla, aby obec podporila žiadateľa.

Poslanci sa zhodli v poskytnutí peňažného príspevku vo výške 100,- €.

Uznesenie č. 14/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § podľa § 11 ods. 4 , písm. a) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a

súhlasí

s poskytnutím peňažnej dotácie pre spisovateľa Károly Csáky , vo výške 100,- €.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

14.) Žiadosť o odkúpenie pozemkov Dana Konc a Ján Konc

Starosta obce prečítal podanú žiadosť, následne odovzdal slovo poslancovi Kiss Jozefovi.

Kiss Jozef poslanec uviedol, že vlastníkom susednej parcely , kde sa nachádza rodinný dom je Helena Ž. , matka žiadateľky. Problém je v tom, že žiadatelia nie sú oprávnení na odkúpenie pozemku par.č. 304/2, a 304/5, z dôvodu že predmetné pozemky tvoria súčasť parcely, kde je aj rodinný dom.

Uznesenie č. 15/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a

odročuje

žiadosť o odkúpenie pozemkov Dana Konc a Ján Konc.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

15.) Žiadosť o odňatie poľnohospodárskej pôdy – Júlia A.

Starosta obce prečítal podanú žiadosť, následne poprosil poslanca Kiss Jozefa, ako predsedu komisie výstavby a verejného poriadku, aby sa vyjadril k predmetnej žiadosti.

Kiss Jozef poslanec uviedol, že žiadateľka má záujem odkúpiť pozemok z dôvodu, že dlhé roky užíva, má to aj oplotené, stará sa o to a bola by rada keby sa to stalo jej vlastníctvom. Ide o legalizáciu a zosúladenie skutočného stavu s údajmi v KN.

Ďalšie pripomienky neboli.

Uznesenie č. 16/12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plášťovciach, podľa § podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. prerokoval a

súhlasí

s odkúpením pozemku , a zároveň

ukladá

starostovi úlohy na plnenie si ďalších úkonov vyplývajúce zo žiadosti o kúpu pozemku v rozhraní parciel č. 3845/39, 3845/62.

Hlasovanie:

poslanci	Mgr. Zoltán Zachar	Magdaléna Korčoková	Jozef Kiss	Mgr.Erika Hohler Cúth	JUDr. Dominika Havalová	Michal Róm	Norbert Antal	Ing. Jozef Péter	Magdaléna Balková	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

16.) Organizačné otázky

a) Informácie o uskutočnených investíciách v obci

Starosta obce vymenoval väčšie investičné akcie, ktoré boli uskutočnené v priebehu roka 2020 ako napr. rekonštrukciu Domu smútku, asfaltovanie ulíc: Páska, Gárdony, rekonštrukciu obecného múzea, rekonštrukciu Kultúrneho domu, rekonštrukciu Školskej jedálne, rekonštrukcia MŠ – Óvoda.

b) Informácie o plánovaných projektoch

Starosta obce uviedol, že aktuálne je rozpracovaných niekoľko projektov. Ako sú: výstavba vodozádržných opatrení, výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, zberný dvor.

Prioritou je však pokračovanie kanalizačného vedenia v obci. Dodal, že existujúci projekty na kanalizáciu sú zastaralé. Náklady na prepracovanie projektu by boli okolo 35-45 tis. €.

c) Investičný zámer postavenia spaľovne v Hont. Tesároch

Starosta obce prečítal doručený list od p. Viery Antaliczovej z obce Hontianske Tesáre, a potom dal kolovať poslancom. Dodal, že v obci Plášťovce nebola žiadna propagácia na výstavbu spaľovne, ako to uviedla aj p. Antaliczová. Ďalšie pripomienky neboli.

17.) Interpelácia

Balková M. poslankyňa sa opýtala, že prečo je vyrubený poplatok za komunálny odpad pre Silvestra Gála, keďže menovaný bol odhlásený z trvalého pobytu.

Starosta obce vysvetlil, že poplatok za komunálny odpad sa vyrubuje k 01.01. príslušného roka, podľa platného VZN .

Kiss J. poslanec poznamenal, že na ceste smerom na Konerád sa našla čierna skládka.

Bolo by dobré tam umiestniť aj tabulu s nápisom: Zákaz vynášania smeti.

Péter J. poslanec dodal, že na ceste smerom na Veľký Krtíš pri bývalej autobusovej zastávke je tiež vyhadzaný odpad. Bude to potrebné riešiť.

Antal N. poslanec poznamenal, že v obci robí problém aj parkovanie na verejných priestranstvách.

Péter J. poslanec poznamenal, že niektorí občania robia zberné suroviny aj po hlavnej ceste.

Kiss J. poslanec sa informoval ohľadne pozemkov vedľa Antaliczovcov.

Starosta obce odpovedal, že bol rozposlaný návrh na odkúpenie pozemkov. Niektorí obyvatelia však žiadajú vyššiu cenu za 1/m².

18.) Rôzne

V bode rôzne neboli pripomienky od iných prítomných.

19.) Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu, starosta obce poďakoval každému za účasť, a 12. zasadnutie ObZ v Plášťovciach ukončil.

Ing. Peter Köpöncei
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Poslankyňa : Balková Magdaléna

Poslanec: Mgr. Zachar Zoltán

Zapisovateľka: Vinczeová Silvia